



Gdańsk dnia. 02.04.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr KIG.IGN.2/2024

### I. WYDZIERŻAWIAJĄCY

Gdański Uniwersytet Medyczny  
ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk  
NIP 584-09-55-985

W imieniu Wydierżawiającego zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty na dzierżawę nieruchomości o łącznej powierzchni 2 837 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogólnodostępny parking płatny.

### II. TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Umowa zostanie zawarta na okres 10 lat liczony od dnia protokolarnego przekazania nieruchomości.

### III. OGÓLNE WARUNKI UMOWY

1. Wynajmujący zastrzega, iż zawarcie umowy będzie możliwe jedynie po uzyskaniu zgody Prokuratorii Generalnej RP na dokonanie przez Uczelnię niniejszego rozporządzenia składnikiem majątku.
2. Ogólne warunki umowy określone zostały w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego – Projekt Umowy wraz z załącznikami.
3. Wynajmujący określa iż miesięczny czynsz netto za najem powierzchni użytkowej nie może być niższy niż 11 zł netto/m<sup>2</sup>.

### IV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty można składać do dnia 18.04.2024 do godziny 12.00. z dopiskiem na kopercie „Stanowisko ds. nieruchomości” oraz „Przetarg nr KIG.IGN.2/2024”

1. Poczta: Gdański Uniwersytet Medyczny ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk
2. Osobiście: Budynek Administracyjny – ul. Dębinki 1.

### V. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryterium wyboru oferty jest cena.
2. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
3. Najemca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne do realizacji umowy oraz wszelkie opłaty i podatki od towarów i usług wynikające z obowiązujących przepisów.
4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

### VI. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy z załącznikami.

p.o. Kancelerza  
  
prof. Jacek Bigda